



## 本格改修 - きっちり耐震補強



- 補助金額（京都市）  
80万円～300万円
- 住みながらの工事  
工事が大規模・長期間で難しい
- 良いところ
  1. 震度6強も予想される南海トラフ地震に対して倒壊しない可能性が高い構造評点1.0の耐震補強が可能
  2. 耐震性能が向上することで、税制優遇や住宅ローン控除の適用等が受けられる
  3. 比較的自由な間取りの変更や断熱リフォームも一緒にでき省エネ&快適性UP



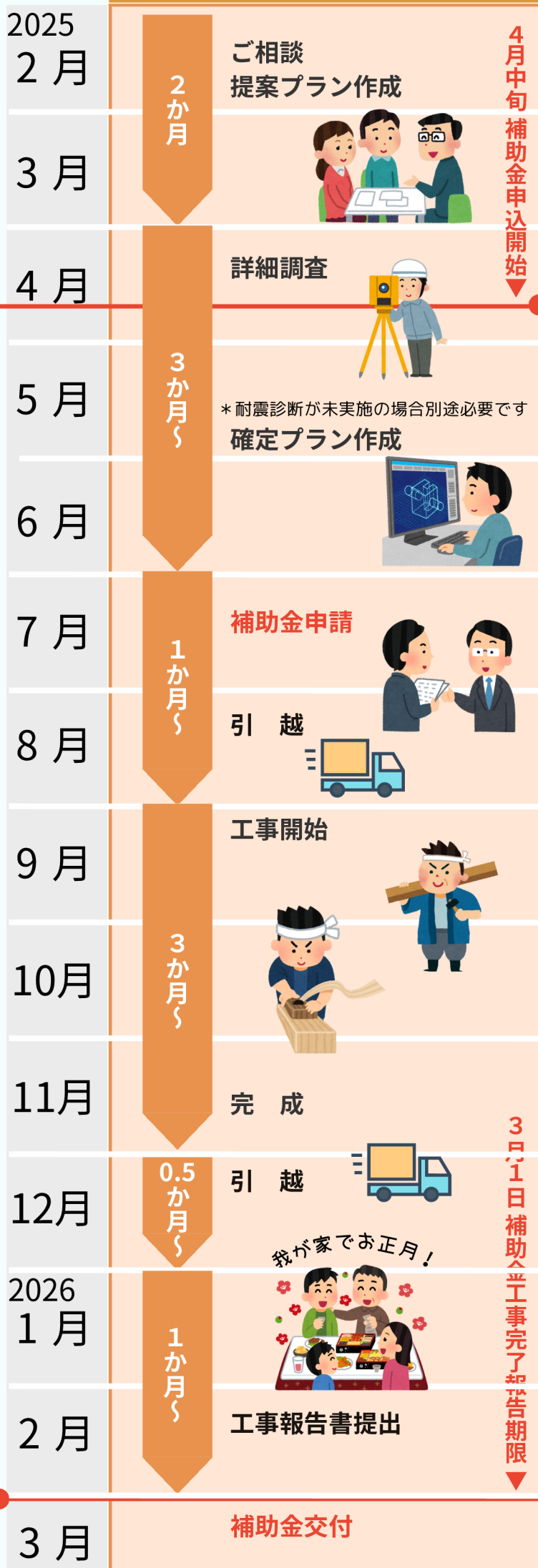
## 部分改修 - まずはできる所から



- 補助金額（京都市）  
5万円～60万円
- 住みながらの工事  
小規模な工事なので工夫すれば可能
- 良いところ  
高齢者がいる場合等生活の面で負担が少ない



### 本格改修 スケジュール



### 部分改修のスケジュール

